



SACO CONSTRUCT S.R.L.

București, str. Piața Amzei nr. 10-22, sc. B, sector 1
Telefon/Fax (+4) 021 313 53 33 Mobil (+4) 0744 655 627
E-mail office@sacoconstruct.ro, www.sacoconstruct.ro
CUI RO3790273
Nr. de ordine în Registrul Comerțului J40/9077/1993
Capital social 100.000 lei



SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT NR.1083/2/3/1



Denumire lucrare:

CLĂDIRE S+P+8E+M

Amplasament: Calea Victoriei nr. 218, sector 1, București

Specialitatea: Structura de rezistență

Contract: 22/2020

Faza: Ex.Teh.

Beneficiar: INSTITUTUL NAȚIONAL PENTRU STUDIAREA
HOLOCAUSTULUI DIN ROMÂNIA "ELIE WIESEL"

- București, iunie 2020 -

LISTĂ DE SEMNĂTURI

Director: Dr. ing. Tudor Andrițoiu

Elaborat: Ing. Ruxandra Andrițoiu

Dr. ing. Tudor Andrițoiu

Arh. Gabriela Licareț

Arh. Cătălin Licareț

Expert tehnic atestat MTCT: Dr. ing. Tudor Andrițoiu

BORDEROU

A. PIESE SCRISE

1. FOAIE DE CAPĂT
2. LISTĂ DE SEMNĂTURI
3. BORDEROU
4. RAPORT SINTETIC
5. COPIE DUPĂ LEGITIMAȚIA DE EXPERT TEHNIC MTCT
6. RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ
7. STUDIU GEOTEHNIC
8. RAPORT DE ÎNCERCARE
9. MEMORIU ARHITECTURĂ

B. PIESE DESENATE

B.1 ARHITECTURĂ

- | | |
|---------|--------------------------------------|
| 1. A1 | PLAN SUBSOL - RELEVU |
| 2. A2 | PLAN PARTER - RELEVU |
| 3. A3 | PLAN ETAJ 1 - RELEVU |
| 4. A4 | PLAN ETAJ 2 ȘI 3 - RELEVU |
| 5. A5 | PLAN ETAJ 4 - RELEVU |
| 6. A6 | PLAN ETAJ 5 - RELEVU |
| 7. A7 | PLAN ETAJ 6 - RELEVU |
| 8. A8 | PLAN ETAJ 7 - RELEVU |
| 9. A9 | PLAN ETAJ 8 - RELEVU |
| 10. A10 | PLAN MANSARDĂ ȘI ÎNVELITOARE- RELEVU |
| 11. A11 | SECȚIUNE TRANSVERSALĂ 1 - 1 |
| 12. A12 | SECȚIUNE LONGITUDINALĂ 2 - 2 |
| 13. A13 | VEDERE NORD |
| 14. A14 | VEDERE SUD |
| 15. A15 | VEDERE EST |
| 16. A16 | VEDERE VEST |

B.2 STRUCTURA DE REZISTENȚĂ

- | | |
|-------|--|
| 1. R1 | PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA -0,10 (PLANȘEU PESTE SUBSOL) - CORP A - RELEVU |
| 2. R2 | PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA -0,10 (PLANȘEU PESTE SUBSOL) - CORP B ȘI GARAJ - RELEVU |
| 3. R3 | PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +4,40 (PLANȘEU PESTE PARTER) - CORP A - RELEVU |
| 4. R4 | PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +4,40 (PLANȘEU PESTE PARTER) - CORP B - RELEVU |
| 5. R5 | PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +7,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 1) - CORP A - RELEVU |

- 6. R6 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +7,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 1) - CORP B - RELEVU
- 7. R7 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +11,40 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 2) - CORP A - RELEVU
- 8. R8 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +11,40 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 2) - CORP B - RELEVU
- 9. R9 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +14,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 3) - CORP A - RELEVU
- 10. R10 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +14,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 3) - CORP B - RELEVU
- 11. R11 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +18,40 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 4) - CORP A - RELEVU
- 12. R12 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +18,40 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 4) - CORP B - RELEVU
- 13. R13 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +21,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 5) - CORP A - RELEVU
- 14. R14 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +21,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 5) - CORP B - RELEVU
- 15. R15 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +25,40 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 6) - RELEVU
- 16. R16 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +28,90 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 7) - RELEVU
- 17. R17 PLAN COFRAJ PLANȘEU COTA +33,70 (PLANȘEU PESTE ETAJUL 8) - RELEVU



SACO CONSTRUCT S.R.L.

București, str. Piața Amzei nr. 10-22, sc. B, sector 1
Telefon/Fax (+4) 021 313 53 33 Mobil (+4) 0744 655 627
E-mail office@sacoconstruct.ro, www.sacoconstruct.ro
CUI RO3790273
Nr. de ordine în Registrul Comerțului J40/9077/1993
Capital social 100.000 lei



SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT NR.1083/2/3/1

RAPORT SINTETIC



Denumirea lucrării:	Clădire S+P+8E+M Expertiza tehnică a clădirii existente		
Scopul expertizei:	- evaluarea performanței seismice a clădirii existente; - fundamentarea și propunerea deciziei de intervenție necesară pentru reducerea riscului seismic și pentru remedierea celorlalte categorii de deteriorări.		
Data expertizei:	Iunie 2020		
Expert tehnic:	Dr. ing. Tudor Andrițoiu	Certificat MTCT:	seria B, nr. 6772/2005
Adresa:	Calea Victoriei nr. 218, sector 1, București		
Categoria de importanță (H.G. 766/1997)			B
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			II
Perioada construirii:	Corpul A: 1943-1946 Corpul B: 1967-1968		
Funcțiunea clădirii:	birouri		
Înălțimea supraterană totală (m):	36,60	Număr de niveluri	S+P+8E+M

Suprafața construită (mp):	1311,16	Suprafața construită (mp):	8918		
Sistemul structural:	<p>Fundațiile: de tip "izolat" sub stâlpi și de tip "continuu" sub pereții din zidărie de cărămidă.</p> <p>Subsolul: cadre din beton armat și pereți din zidărie de cărămidă dispuși perimetral.</p> <p>Suprastructura: cadre din beton armat și planșee din beton armat (alcătuite din grinzi principale, grinzi secundare și plăci) și mixte (alcătuite din grinzi din beton armat, blocuri ceramice și, probabil, o suprabetonare).</p> <p>Acoperișul: de tip mansardă (alcătuit din șarpantă din lemn și învelitoare din tablă) și de tip terasă circulabilă (alcătuit dintr-un planșeu din beton armat).</p> <p>Circulația pe verticală: două scări din beton armat (P ÷ E5, S ÷ E5 și E5 ÷ M) și două lifturi (P ÷ E5 și S ÷ E8) - corp A, precum și o scară din beton armat (S ÷ E6) - corp B.</p>				
Componente nestructurale:	<p>Compartimentările: pereți din zidărie de cărămidă, pereți din lemn și pereți metalici (cu geamuri).</p> <p>Închiderile: pereți din zidărie de cărămidă.</p>				
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 ani)	SLS:	70%	SLU:	20%	
Verificarea la Starea Limită Ultimă (SLU):					
Metodologia de evaluare folosită (P100-3/2019):			1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, R ₁ :			55 - corp A 57 - corp B		
Gradul de afectare structurală, R ₂ :			70 - corp A 70 - corp B		
Gradul de asigurare structurală seismică, R ₃ :			45 ÷ 55 - corp A 45 ÷ 55 - corp B		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, R_s:			I	II	III IV
Descrierea clasei de risc seismic:			Clădirile susceptibile de avariere majoră la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care pune în pericol siguranța utilizatorilor, dar la care prăbușirea totală sau parțială este puțin probabilă.		
Verificarea la Starea Limită de Serviciu (SLS):			Deplasările relative de nivel sunt mai mari decât cele admisibile (5‰) pe ambele direcții: "X" (paralelă cu Calea Victoriei) și pe direcția "Y" (perpendiculară pe Calea Victoriei).		
Concluzii:			<p>Clădirea se încadrează în clasa de risc seismic R_{sII}.</p> <p>Reducerea riscului seismic al clădirii se poate face numai prin măsuri de sporire a capacității de rezistență și de rigiditate a sistemului structural, respectiv schimbarea sistemului structural din cadre din beton armat, în structură duală cu pereți preponderenți. Măsurile propuse sunt descrise în capitolul 15 al expertizei tehnice.</p> <p>După realizarea intervențiilor asupra structurii de rezistență, clădirea va putea fi încadrată în clasa de risc seismic R_{sIV}, clasă "din care fac parte clădirile la care răspunsul seismic așteptat sub efectul cutremurului de</p>		

	proiectare, corespunzător Stării Limită Ultime, este similar celui așteptat pentru clădirile proiectate pe baza reglementărilor tehnice în vigoare”.				
Necesitatea lucrărilor de intervenție:		Da		Nu	
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție (estimată) Rs:		I	II	III	IV