

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE PROIECTARE

Nr...../

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii de proiectare, între:

1. Părți contractante

Institutul Național pentru Studierea Holocaustului din România „Elie Wiesel” cu sediul în București, bd. Dacia nr. 89, sector 2, telefon/fax +40-21-318 09 39, cod fiscal nr. 18098352, cont bancar RO31TREZ70220G365000XXXX deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentat prin Alexandru Florian, în calitate de achizitor („INSHR-EW” sau „achizitorul”)

și

_____, cu sediul în _____, str _____, nr _____, județul _____, telefon/fax: _____, adresă e-mail: _____, cod de înregistrare fiscală _____, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului _____ cont deschis la Trezoreria _____ cont garanții de bună execuție _____, reprezentat prin _____, în calitate de prestator („prestatorul”)

Prestatorul va preciza dacă e cazul de:

- Asociere- întreaga asociere
- Subcontractare - nominalizarea subcontractanților
- Angajament ferm- prezentarea angajamentului/angajamentelor terțului/terților susținători

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între operatorul economic prevăzut la art. 1 INSHR-EW, care are ca obiect prestarea de servicii de proiectare;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. standarde - specificații tehnice sau altele asemenea adoptate ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru

- aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie sau prevăzută în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context;
- 3.2. Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să realizeze documentațiile aferente Proiectului de amenajare interioară a Muzeului National de Istorie a Evreilor si al Holocaustului din România: design al expoziției permanente si amenajare a spatiilor conexe:

4.2 Prestatorul se obligă să întocmească și să transmită achizitorului, în termen de 365 zile de la semnarea prezentului contract următoarele documente:

- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) conform Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29.11.2016;
- Documentație pentru certificatul de urbanism;
- Documentatie Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (D.A.T.C);
- Proiectul Tehnic (P.Th) + Documentația Tehnică pentru Organizarea Execuției (D.T.O.E).
- Detaliile Execuției (D.E.);

4.3. Documentațiile se vor elabora în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. În cazul în care, pe parcursul prestării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

4.4. Documentațiile se vor preda verificate de către verificatori de proiecte atestați pentru toate exigențele necesare. Proiectantul se obligă să predea documentațiile de proiectare cu viza/ ștampila verficatorului de proiect pentru toate cerințele fundamentale aplicabile stabilite de proiectant conform proiectului.

4.5. Proiectantul se obligă să asigure asistența tehnică pe toata durata de implementare a proiectului până la recepția la terminarea lucrării și să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de construire în vederea executării lucrărilor și finalizării Proiectului de amenajare interioară a Muzeului National de Istorie a Evreilor si al Holocaustului din România: design al expoziției permanente si amenajare a spatiilor conexe.

4.6. Proiectantul se obligă să elaboreze ghidul final de mentenanță împreună cu executantul lucrărilor de amenajare a muzeului care va cuprinde elementele obligatorii prevăzute în caietul de sarcini.

5. Prețul contractului si modalități de plată

5.1. Prețul pentru îndeplinirea contractului este FERM SI NEMODIFICABIL, plătit prestatorului de către achizitor, conform formularului de ofertă finală.

5.2. Potrivit propunerii din oferta financiară, prețul contractului este de _____ lei la care se adaugă _____ lei TVA.

5.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate și menționate la punctul 4, după ce acestea au fost recepționate, conform clauzei 5.4. din prezentul contract.

5.4. Efectuarea plăților pentru serviciile prestate și recepționate conform legii se va face în lei, în contul prestatorului și în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturilor la achizitor pentru serviciile prestate si recepționate.

5.5. Achizitorul se obligă să plătească pe faze de proiectare, conform unui grafic de prestare:

Denumire servicii	Durata declarată ofertant Zile calendaristice	Valoarea ofertă lei fara TVA
Servicii de proiectare complete		
DALI		
Documentatie pentru obținerea certificatului de urbanism		
PAC+PT+DTOE		
DE		
Asistență tehnică		

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 365 zile începând de la data semnării acestuia.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data finalizării și acceptării de către achizitor a documentațiilor prevăzute în prezentul contract și a îndeplinirii tuturor obligațiilor legale în legătură cu serviciile de proiectare

7. Aplicabilitate

Prezentul contract intră în vigoare începând cu data semnării acestuia, respectiv _____ și va fi valabil până la executarea tuturor obligațiilor asumate de părți.

8. Documentele contractului

Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea financiară (formularul de ofertă);
- b) propunerea tehnică și graficul de realizare pe faze de proiectare;
- c) caietul de sarcini;
- d) garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- e) acordul de asociere, dacă este cazul;
- f) contractul de subcontractare, dacă este cazul;
- g) alte documente (dacă este cazul).

9. Standarde

Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică precum și standardele naționale și internaționale aplicabile.

10. Caracterul de document public

10.1. Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

10.2. Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10.3. În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.2. Toate drepturile patrimoniale de autor și de folosință asupra documentațiilor care urmează a fi realizate de prestator în cadrul prezentului contract se transmit achizitorului odată cu recepția și plata acestora.

11.3. Achizitorul se obligă să respecte drepturile morale de autor ale prestatorului asupra documentațiilor elaborate și predate de acesta.

12. Obligații

12.1. Obligațiile principale ale prestatorului

(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și caietul de sarcini și în conformitate cu instrucțiunile și solicitările achizitorului. Orice modificare/schimbare/adăugire la proiect trebuie discutată în prealabil cu achizitorul.

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare convenit, pe faze de proiectare. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul se obligă să obțină în numele achizitorului și să anexeze documentelor proiectate toate avizele și acordurile necesare pentru realizarea fazelor de proiectare ce fac obiectul prezentului contract. Contravaloarea avizelor și acordurilor se va suporta de către achizitor pe bază de documente justificative. Toate demersurile administrative și tehnice pentru depunerea/ridicarea certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor, autorizației de construire, precum și pentru modificarea documentațiilor tehnice conform cerințelor avizatorilor vor fi realizate de către proiectant. În cazul în care instituțiile avizatoare solicită modificări/completări ale documentațiilor tehnice, prestatorul va aduce acest lucru de îndată la cunoștința achizitorului și va realiza modificările/completările pe cheltuiela sa în cel mai scurt timp posibil, termen care va fi în prealabil supus aprobării achizitorului. Neobținerea avizelor necesare pentru eliberarea autorizației de construire va atrage refuzul de plată a documentațiilor proiectate.

(5) Orice omisiune sau greșală față de listele cu cantitățile din proiectul tehnic și din specificațiile tehnice prevăzute, dovedită pe parcursul execuției a fi necesară pentru finalizarea investiției, va fi suportată de către proiectant în limita cuantumului valoric determinat. Valoarea suportată de proiectant are în vedere atât aducerea proiectului la o formă ce poate fi pusă în operă, clarificări, reproiectări etc. cât și valoarea lucrărilor suplimentare față de proiectul inițial care trebuie realizate de către executant.

În sensul recuperării acestor sume, achizitorul va avea la dispoziție garanția de bună execuție a contractului, iar în cazul în care aceasta nu este îndeplătoare și proiectantul nu achită cu bună credință sumele înderate, prezentul contract reprezintă baza legală pentru demararea procedurii de execuție a proiectantului pentru aceste sume, pe care proiectantul le acceptă ca fiind certe, lichide și exigibile prin semnarea prezentului contract. În acest sens este necesară o singură notificare din partea achizitorului pentru achitarea sumei, iar în cazul în care proiectantul nu răspunde în termen de 5 zile lucrătoare, achizitorul este îndreptățit să recurgă la orice mijloace legale pentru recuperarea acestor sume de bani.

(6) Prestatorul are obligația de a încheia și menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală -asigurare de răspundere civilă profesională conform art. 31 din legea nr. 10/1995, pentru o sumă asigurată ce nu va fi mai mică de 100.000.000 lei asigurare care va acoperi atât perioada de execuție a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea riscurilor prevăzute la art. 12.1.(5). Polița de asigurare se va prezenta la semnarea contractului. Dovada plății primelor de asigurare se prezintă ori de câte ori achizitorul solicită acest lucru. Obligația prestatorului este de a păstra valabilă asigurarea pe toată perioada de derulare a contractului. Neprezentarea dovezilor solicitate/ieșirea din perioada de valabilitate a poliței poate atrage suspendarea plăților efectuate de către achizitor

12.2. Obligațiile principale ale achizitorului

(1) Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, prin reprezentanții legali, mandatați expres să răspundă de realizarea prezentului contract. Achizitorul se obligă să recepționeze documentațiile tehnico-economice la toate fazele de proiectare, din punctul de vedere al actualizării proiectului.

(2) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator conform modalităților și condițiilor stabilite prin contract.

(3) Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a părților

13.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, fie că este vorba despre o neexecuție parțială sau totală sau o execuție cu întârziere, achizitorul va aplica penalități prestatorului, în suma echivalentă de 0,15% pe zi din valoarea serviciilor rămase de executat. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate. Prestatorul este de drept în întârziere prin simpla neexecuție a obligațiilor.

13.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile acceptate la plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,15% pe zi de întârziere din valoarea facturii acceptate și neachitate, până la îndeplinirea integrală a obligațiilor.

13.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Prestatorul este de drept în întârziere prin simpla neexecuție a obligațiilor.

Părțile convin că nerespectarea de către prestator a obligațiilor prevăzute la art. 12.1. paragrafele (1), (2), (4), (6), art. 14 și la art 20 din prezentul contract îndreptățesc achizitorul să considere contractul reziliat de drept, fără a fi necesară punere în întârziere sau vreo notificare prealabilă.

13.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale de către achizitor.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului reprezentând 10% din valoarea contractului, respectiv în cuantum de _____ lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării. Garanția de bună execuție aferentă contractului va avea ca perioadă de valabilitate perioada cuprinsă între data emiterii sale și data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv.

14.2. Garanția de bună execuție se poate constitui prin: instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, virament bancar sau rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În cazul în care garanția se va constitui prin instrument de garantare, aceasta devine anexa la contract, iar în cazul în care garanția se va constitui prin rețineri succesive din facturile înaintate la plată, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, iar suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis este de 0,5% din prețul contractului cu TVA inclus.

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

14.4. Garanția de bună execuție se va elibera în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru

acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri sistare

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor numai după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție, în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului și a tuturor documentelor necesare pentru desfășurarea activității.

16.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului și totalul cheltuielilor aferente, acordate conform prevederilor legale, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.3. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.4. În cazul în care intervin următoarele:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului;
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora

părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional. Prestatorul va transmite o solicitare scrisă prin care va expune motivele care stau la baza solicitării de prelungire.

16.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, numai dacă nu se constată nicio culpă a prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară.

17.2. Prețul contractului nu se actualizează, prețurile fiind ferme pe toată durata contractului.

18. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de art 221 din legea 98/2016.

19. Subcontractanți

19.1. (1) Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant.

(3) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

(4) Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(3) nu afectează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20. Cesiunea creanțelor

20.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

20.2. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

20.3. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția serviciilor prestate până la momentul cesiunii, precum și de orice alte obligații restante derivând din îndeplinirea prezentului contract.

21. Cesiunea drepturilor patrimoniale

21.1. Documentațiile întocmite de Prestator și predate achizitorului devin, după plata lor, proprietatea achizitorului. Acesta le va putea utiliza o singură dată, numai pentru obiectivul pentru care au fost realizate și contractate.

21.2. Documentația în întregul său sau părți ale acesteia nu pot fi copiate, vândute terților sau puse la dispoziția altor proiectanți fără acordul scris al Prestatorului.

21.3. Prestatorul este singurul în drept să opereze sau să autorizeze modificări ale documentației întocmite, până la data recepției finale a obiectivului.

21.4. Prestatorul păstrează dreptul de folosință asupra materialelor documentare și de calcul întocmite, precum și a soluțiilor arhitecturale și inginerești la care a ajuns cu ocazia elaborării documentațiilor.

21.5. Prestatorul va păstra originalul documentației în arhiva sa.

21.6. În caz de publicitate sau mediatizare a lucrării (investiției), se va menționa obligatoriu numele autorilor și al firmelor care au elaborat documentația.

22. Forță majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

24. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

25.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului și dispoziții finale:

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în exemplare originale de valoare juridică egală.

Contractul intră în vigoare la data de

ACHIZITOR,

Institutul Național pentru Studierea
Holocaustului din România „Elie Wiesel”

Director General,
Alexandru Florian

Contabil Sef,
Magdalena Dănescu

PRESTATOR,