Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BUCURESTI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Nr. cerere	51106
Ziua	05
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115452588

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 209407 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47317_6
Nr. cadastral vechi:17332/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea Victoriei, Nr. 218-LOT 1, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	209407	Din acte: 1.494 Masurata: 1.495	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	209407-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea Victoriei, Nr. 218-LOT 1, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:1311 mp; 1311,16 mp constructie sediu central

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
489361 / 22/11/2011		
H.G. nr. 1106, din 09/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (PROTOCOL nr. 1904/V/17.11.2011 emis de MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin TITLU DE ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**	
124823 / 11/12/2019		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr. 1904/V/2011 si nr. 1568, din 08/11/2019 emis de MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI si INSTITUTUL NATIONAL PENTRU STUDIEREA HOLOCAUSTULUI DIN ROMANIA "Elie Wiesel"; Act Notarial nr. Legea nr. 174/2019, din 27/11/2019 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **INSTITUTUL NATIONAL PENTRU STUDIEREA HOLOCAUSTULUI DIN ROMANIA ELIE WIESEL**, CIF:18098352	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
209407	Din acte: 1.494 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.495	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	209407-C1	constructii administrative si social culturale	1.311	Cu acte	S. construita la sol:1311 mp; 1311,16 mp constructie sediu central

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	38.689
3	4	19.184
5	6	7.784

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.444
4	5	6.346
6	7	14.22

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	11.311
9	10	2.34
11	12	1.51
13	14	4.931
15	16	5.117
17	18	5.031
19	20	1.061
21	1	0.267

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
8	9	2.832
10	11	16.434
12	13	8.025
14	15	3.711
16	17	5.528
18	19	13.019
20	21	11.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2940523/05-05-2022 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
05-05-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
LIANA GAGIU
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)