



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 209408 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:47317_7
Nr. cadastral vechi:17332/1/2

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea Victoriei, Nr. 218-LOT 1, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	209408	Din acte: 453 Masurata: 455	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
489361 / 22/11/2011 H.G. nr. 1106, din 09/11/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (PROTOCOL nr. 1904/V/17.11.2011 emis de MINISTERUL ADMINISTRATIEI ȘI INTERNELOR.);	
B12 Intabulare, drept de PROPRIETATECota: 1/1, dobandit prin TITLU DE ADMINISTRARE, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
124824 / 11/12/2019 Act Administrativ nr. Proces verbal nr. 1904/V/2011 si nr. 1568, din 08/11/2019 emis de MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCUREȘTI și INSTITUTUL NATIONAL PENTRU STUDIAREA HOLOCAUSTULUI DIN ROMANIA "Elie Wiesel"; Act Normativ nr. Legea nr. 174/2019, din 27/11/2019 emis de Parlamentul Romaniei;	
B13 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) INSTITUTUL NATIONAL PENTRU STUDIAREA HOLOCAUSTULUI DIN ROMANIA ELIE WIESEL, CIF:18098352	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
17774 / 16/11/2004 Schimb nr. 3943, din 03/11/2004 emis de BNP VIDICAN;	
C1 INSCRIERE, drept de SERVITUTE Sarcini: se inscrie dreptul de servitute de trecere pentru drumul de acces prin poarta 2 in favoarea imobilelor cu nr. cad. 17332/2;17332/3;17332/4 1) SC IPCM S.A.	A1
C2 INSCRIERE, drept de SERVITUTE Sarcini: se inscrie dreptul de servitute de trecere pentru drumul de acces prin poarta 2 in favoarea imobilelor cu nr. cad. 17332/2;17332/3;17332/4 1) SC IPCMG S.A. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47317_7)	A1

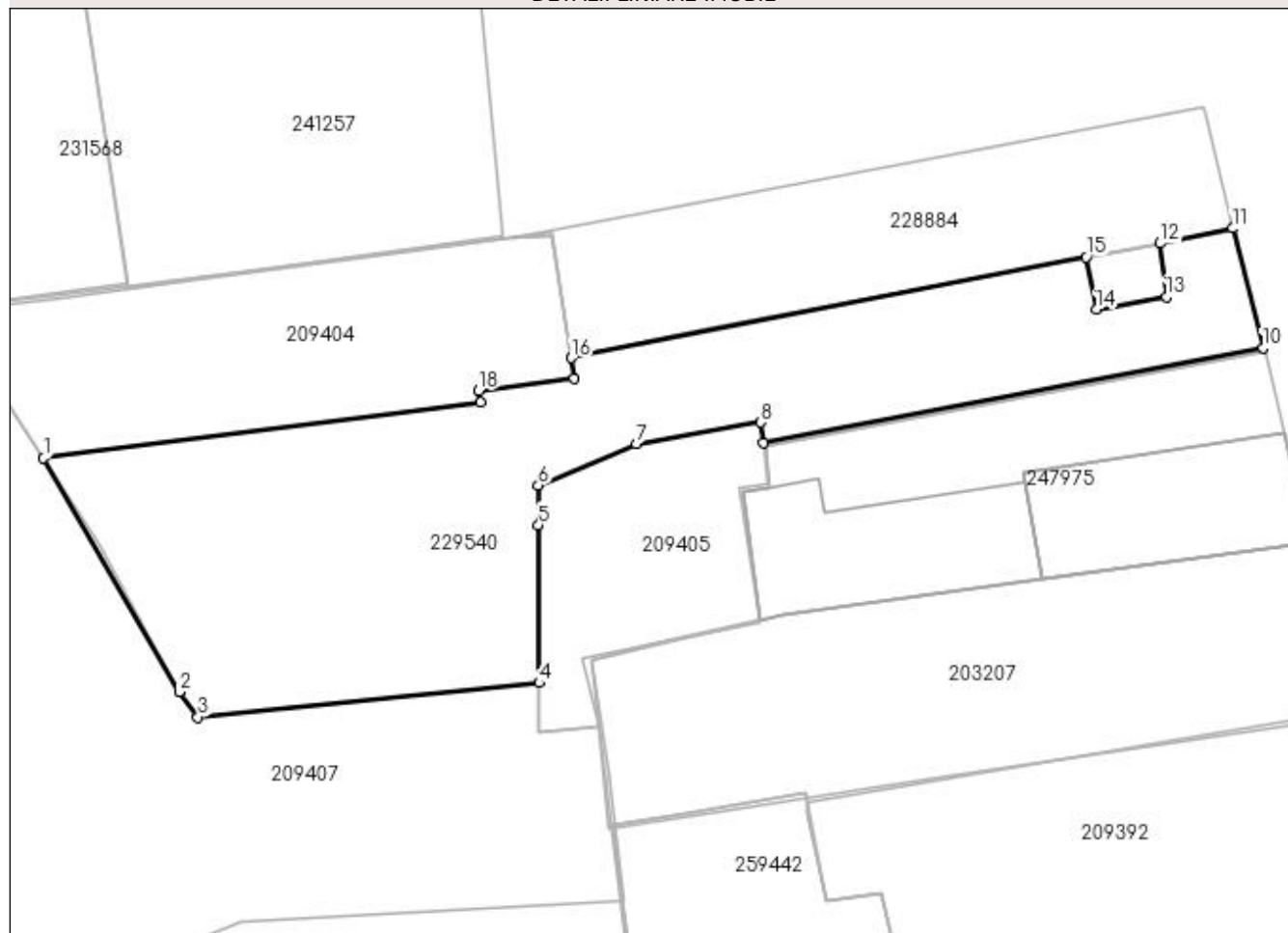
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
209408	Din acte: 453 Masurata: 455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.942
2	3	1.51
3	4	16.434
4	5	7.56
5	6	1.91
6	7	5.094

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	6.056
8	9	1.006
9	10	24.366
10	11	5.923
11	12	3.56
12	13	2.578
13	14	3.411
14	15	2.555
15	16	25.125
16	17	0.997
17	18	4.604
18	19	0.574
19	1	21.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2940522/05-05-2022 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
06-05-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ECATERINA SOARE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)